

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... 2011 r. w Białymstoku pomiędzy:

**Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków**, ul. Kolejowa - Wejmutka, 17-230 Białowieża, NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego - Prezesa Zarządu PTO
- Romana Kalskiego - Dyrektora Sekretariatu PTO

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a .....,  
....., NIP: .....,  
Regon: ..... reprezentowanym przez:

- .....
- zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

na podstawie dokonanego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** wyboru oferty **WYKONAWCY** w postępowaniu realizowanym na podstawie przepisów, o których mowa w „Regulaminie udzielania zamówień” Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, w związku z realizacją projektu pt. nr LIFE08 NAT/PL/000510 pt.: „Ochrona orlika krzykliwego na wybranych obszarach Natura 2000” zadanie C3b, finansowanego przez Instrument Finansowy LIFE+ i Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy i miejsce wykonania

1. ZAMAWIAJĄCY działając na podstawie wyżej wymienionego projektu nr LIFE08 NAT/PL/000510 w ramach zadania C3b „Odtworzenie odpowiednich warunków łąkowych poprzez usunięcie zarośli i odtworzenie opuszczonych łąk” powierza, a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać roboty na terenie Puszczy Białowieskiej polegające na wykonaniu:
  - a) odtworzenie łąk w P. Białowieskiej – pierwsze koszenie,
  - b) odtworzenie łąk w P. Białowieskiej – wycinanie krzewów i drzew,
  - c) odtworzenie łąk w P. Białowieskiej – usuwanie biomasy po wyciętych korzeniach i drzewach,
  - d) odtworzenie łąk w P. Białowieskiej – usuwanie korzeni krzewów i drzew,
  - e) odtworzenie łąk w P. Białowieskiej – przygotowanie gleby i sianie traw.
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ oraz załącznikami nr 1 i 2 do SIWZ.
3. ZAMAWIAJĄCY zgodnie z zapisami SIWZ oraz zał. nr 1 do SIWZ dopuszcza zmianę zakresu prowadzonych robót według wymienionych w tych dokumentach zasad.

### § 2

#### Obowiązki stron

1. ZAMAWIAJĄCY każdorazowo przed rozpoczęciem prac na pojedynczej działce lub zwartej powierzchni składającej się z kilku lub kilkunastu działek, jednak nie później niż w terminie do 31 marca 2011 r., dokona:
  - a) okazania WYKONAWCY miejsc realizacji przedmiotu zamówienia wymienionych w zał. nr 2 do SIWZ,

- b) wytyczenia przy współudziale WYKONAWCY zasięgu wykonywania poszczególnych zabiegów i oznakuje go w sposób widoczny w terenie,
  - c) wykonania pomiaru powierzchni przy pomocy urządzenia GPS ze wskazaniem typu i zakresu (w ha) wymaganych robót,
  - d) uzgodnienia terminu zgodnego z wymaganiami zawartymi w załączniku nr 1 do SIWZ w którym poszczególne roboty zostaną wykonane;
  - e) sporządzenia protokołu przekazania terenu w którym zostaną zawarte informacje opisane w pkt. 1b / 1c / 1d,
  - f) odbioru robót protokołem (z wyjątkiem robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy).
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
- a) bieżącego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o postępach prowadzonych robót, szczególnie o:
    - zaistnieniu sytuacji która mogą wpłynąć na zakres i termin wykonania robót,
    - zakończeniu robót na powierzchni.
  - b) przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących prowadzenia i sposobu wykonywania robót, w tym przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej, sanitarnych oraz przepisów związanych z ochroną środowiska,
  - c) do ochrony pobliskiego środowiska naturalnego poprzez zabezpieczenie przekazanego terenu budowy przed zanieczyszczeniami paliwem, olejami, chemikaliami oraz innymi szkodliwymi substancjami
  - d) zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
  - e) ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

### § 3

#### Termin realizacji

- 1. Termin zakończenia wszystkich prac strony ustalają na 31 października 2011 r.
- 2. Szczegółowy harmonogram realizacji prac w ramach poszczególnych zadań zawiera załącznik nr 1 do SIWZ oraz zgodne z nim protokoły przekazania terenu.
- 3. Dopuszcza się zmianę terminu robót w całości lub części w przypadku:
  - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, np. intensywne opady deszczu,
  - b) wydłużenia terminu otrzymywania przez Zamawiającego decyzji formalno-prawnych na wycinkę krzewów i drzew,
  - c) wydłużenia terminu otrzymywania przez Zamawiającego ekspertyz florystycznej i entomologicznej.

### § 4

#### Cena i warunki zapłaty

- 1. Ustalone wynagrodzenie WYKONAWCY wynosi:
  - a) Zadanie: **Pierwsze koszenie** (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni 1 ha):

cena netto ..... zł / ha., słownie .....

.....

**cena brutto** ..... **zł / ha., słownie** .....

- .....
- b) Zadanie: **Wycinanie krzewów i drzew** (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni o 100% zwarciu drzew i krzewów w przeliczeniu na 1 ha):

cena netto ..... zł / ha., słownie .....

.....

**cena brutto ..... zł / ha., słownie .....**

- .....
- c) Zadanie: **Usunięcie biomasy po wyciętych krzewach i drzewach** (kwota za wykonanie zabiegu z powierzchni na której usunięto krzewy i drzewa rosące w 100% zwarciu w przeliczeniu na 1 ha):

cena netto ..... zł / ha., słownie .....

.....

**cena brutto ..... zł / ha., słownie .....**

- .....
- d) Zadanie: **Usuwanie korzeni krzewów i drzew** (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni o 100% zwarciu usuniętych drzew i krzewów w przeliczeniu na 1 ha):

cena netto ..... zł / ha., słownie .....

.....

**cena brutto ..... zł / ha., słownie .....**

- .....
- e) Zadanie A: **Przygotowanie gleby** (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni 1 ha):

cena netto ..... zł / ha., słownie .....

.....

**cena brutto ..... zł / ha., słownie .....**

- .....
- e) Zadanie B: **Sianie traw** (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni 1 ha):

cena netto ..... zł / ha., słownie .....

**cena brutto ..... zł / ha., słownie .....**

2. Wynagrodzenie będzie płatne za każdą działkę lub grupę działek bezpośrednio sąsiadujących odrębnie.
3. Kwota wynagrodzenia za poszczególne działki lub grupy działek bezpośrednio sąsiadujących zostanie wyliczona jako iloczyn powierzchni robót liczonych w hektarach i wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane zadanie zgodnie z ceną podaną w §.4 pkt 1. Pomiar powierzchni zostanie wykonany urzędzeniem GSP przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy.
4. Wypłata wynagrodzenia realizowana będzie za faktycznie wykonany zakres po:
  - a) wykonaniu przez WYKONAWCĘ robót zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz warunkami zawartymi w SIWZ i jej załącznikach,
  - b) odebraniu robót protokołem przez ZAMAWIAJĄCEGO,
  - c) przedstawieniu rachunku / faktury VAT.
5. Wynagrodzenie przysługujące WYKONAWCY będzie płatne przelewem na jego rachunek wskazany na dostarczonym rachunku / fakturze VAT w terminie 14 dni.
6. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że zgodnie z Ustawą z dnia 8 stycznia 1993r. (Dz. U. Nr 11 poz. 50) wraz z późniejszymi zmianami w sprawie podatku od towaru i usług jest uprawnione do otrzymywania i wystawiania faktur VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP 543-11-81-345 i upoważnia WYKONAWCĘ do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu za wymienione w umowie roboty.

## **§ 5**

### **Odbiór prac**

1. ZAMAWIAJĄCY, po zgłoszeniu przez WYKONAWCĘ przedmiotu umowy do odbioru w ciągu 7 dni dokona odbioru prac poprzez sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W przypadku nie wywiązania się ZAMAWIAJĄCEGO z obowiązku odbioru prac w podanych wyżej terminach, WYKONAWCA może dokonać przekazania obiektu jednostronnie.

## **§ 6**

### **Kary**

4. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną:
  - a) w przypadku nie dotrzymania terminu zakończenia prac określonego w § 3 niniejszej umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO lub WYKONAWCĘ z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność WYKONAWCA w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
  - d) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie robót przez WYKONAWCĘ, inne aniżeli określone w lit a-c, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. W przypadku opóźnienia w opłacaniu faktur ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY odsetki

ustawowe.

6. W przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przekroczy wartość kar umownych, ZAMAWIAJĄCY będzie miał prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. W razie naliczenia kar umownych ZAMAWIAJĄCY potrąci je z wystawionej faktury.
8. ZAMAWIAJĄCY, w przypadku stwierdzenia zagrożenia terminu wykonania robót, bądź ich niewłaściwego wykonania, po bezskutecznym monitowaniu WYKONAWCY do zmiany sposobu wykonania robót i upływie wyznaczonego terminu może odstąpić od umowy i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innej osobie na koszt WYKONAWCY. Należności z tego tytułu zostaną potrącone z faktury.

## § 7

### Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
  - a) ZAMAWIAJĄCY – Roman Kalski tel. 607-334-324.
  - b) WYKONAWCA - .....
2. W skrajnie niekorzystnej sytuacji atmosferycznej panującej przez cały okres trwania umowy dopuszcza się odstępnie od realizacji robót w całości lub części za porozumieniem stron, bez konsekwencji finansowych dla jednej lub drugiej strony umowy. Dotyczy to w szczególności obszarów położonych w zalewowej dolinie rzeki Narewki.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Białymstoku.
7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**